

구리역 롯데캐슬 더 센트럴 오피스텔 청약안내문

■ 청약 신청자격 및 유의사항

※ 거주지역 및 청약통장 가입 여부와 무관하게 청약신청 가능합니다.

※ 최초 분양 광고일(2023. 3. 23) 현재 대한민국에 거주하는 만 19세 이상인 자[국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함] 또는 법인, 단, 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인과 법인은 중도금 대출에 제한이 있을 수 있습니다.

※ 1인 최대 2개타입, 타입별 1실 청약 가능합니다. (1인 최대 2실 청약 및 당첨가능)

■ 청약 및 계약일정

구분	일정	신청(당첨자 발표) 장소
청약신청	2023. 3. 28(화) 09:00 ~ 17:30	청약홈 (www.applyhome.co.kr)
당첨자발표	2023. 3. 31(금) 16:00시 이후	
계약 체결	2023. 4. 3(월) ~ 4. 4(화)	구리역 롯데캐슬 더 센트럴 건분주택 (경기도 구리시 인창동 266-9)

※ 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈"검색

- 스마트폰 앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공인인증서를 해당앱으로 미리 저장하거나 네이버인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

- 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용해주시기 바랍니다.

■ 청약 신청금

구분	청약신청금	내용
청약신청금	1,000,000 (금 일백만원)	- 청약신청 : 청약Home을 통한 인터넷 납부 (청약금 당첨자 발표일 이후 반환 예정)

※ 당첨자의 청약신청금은 계약금의 일부로 대체되지 않으며, 청약자 전원(낙첨자 및 당첨자) 일괄 환불됩니다.

※ 청약금 납부는 건분주택 내 현금 수납이 절대 불가능하며 청약홈에서 청약 신청 후 청약홈 계좌로 입금 하시기 바랍니다.

■ 청약 신청자격 및 유의사항

- 추천 : 한국부동산원 전산 추천을 통해, 청약신청한 타입에 따라 동·호수를 무작위로 추천하여 당첨자를 결정 합니다.

- 발표장소 : 청약홈(www.applyhome.co.kr)홈페이지 및 스마트폰

- 당첨자 확인은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 착오방지를 위하여 전화로는 확인 불가하며, 개별통보는 하지 않습니다.

구리역 롯데캐슬 더 센트럴 오피스텔 청약안내문

■ 인터넷 청약 신청 방법

■ 오피스텔 청약 대상자

만 19세 이상, 청약통장 가입여부와 지역 관계 없이 누구나 청약 가능

■ 공동인증서 or 네이버인증서 발급 [청약 전 반드시 준비 필요]

은행 방문 및 인터넷 뱅킹 가입



공동인증서 발급(아이디, 비밀번호, 보안카드 부여받음)

① 청약홈(www.applyhome.co.kr)접속 → 청약신청 클릭



② 청약신청하기 클릭



③ 인증서 선택 후 로그인



④ “구리역 롯데캐슬 더 센트럴” 선택



⑤ 타입 선택



⑥ 유의 사항 확인



⑦ 주소 및 연락처 입력



⑧ 청약 신청 내역 확인, 청약금 입금



⑨ 청약 신청 완료

※ 인터넷 청약 시 접수은행 계좌에 청약신청금이 입금되어 있어야 하며, 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 청약신청금 출금계좌로 자동 환불 (단, 토·일요일, 공휴일은 제외)

※ 본 안내문의 내용은 해당 기관의 사정에 따라 변동될 수 있으며, 기타 자세한 사항은 문의전화 주시기 바랍니다.

문의 **1533-3477**